

NOTRE
VISION

De l'alimentation au logement NAVIMO une coopérative immobilière sociale



NOS MISSIONS



Développer un **projet immobilier** multifonctionnel, coopératif et inclusif, ancré dans l'économie sociale au service du territoire et de l'intérêt général

Rénover le magasin et le hangar d'Agricovert à Gembloux dans le nouveau quartier derrière la gare

Favoriser l'**accès à des logements** diversifiés et inclusif: logements d'urgence, de transition, sociaux, ...

Intégrer des **services de proximité**: une maison médicale, un accueil de la petite-enfance, des espaces multifonctionnels

Créer des espaces de rencontres et de collaborations entre **producteurs, consommateurs et citoyens** pour favoriser le vivre ensemble et promouvoir une transition écologique globale

Recréer le **lien** entre urbain et rural, entre le producteur et le consomm'acteur

Favoriser une **alimentation** bio saine, goûteuse, de qualité et durable pour tous, inclusive et ouverte à tous

Intégrer et donner une **chance** à chacun grâce à la mise en pratique de l'économie sociale et de l'inclusion



Chaussée de Wavre 37
5030 Gembloux

NAVIMO Coopérative immobilière
à finalité sociale

agricovert
où se cultive le lien

Enjeux

1. Répondre à la crise du logement : développer une offre diversifiée et socialement accessible, stabilisée dans le temps.
2. Préserver la mixité sociale : créer un projet inclusif, favorisant la diversité des publics et la cohésion territoriale.
3. Inscrire l'économie sociale au cœur de Gembloux : proposer une alternative crédible aux logiques spéculatives.

Pour cela, NAVIMO a besoin de sécuriser son projet ambitieux

- En mobilisant des coopératrices et coopérateurs;
- En ouvrant à des investissements citoyens ;
- En développant des partenariats structurants dans le secteur de l'économie sociale;
- En s'appuyant sur les pouvoirs publics.

Agricovert est le premier partenaire de NAVIMO et transférera son patrimoine dans cette structure commune.

L'Histoire

D'AGRICOVERT à NAVIMO:

de l'alimentation au logement, construire autrement!

Depuis 15 ans, **Agricovert** développe à Gembloux un modèle coopératif solide permettant aux citoyens de se réapproprier leur alimentation.

Nous avons construit un projet ancré localement, fondé sur l'économie sociale, la coopération et l'utilité collective.

Aujourd'hui, une nouvelle étape s'ouvre!

Nous sommes propriétaires de notre bâtiment, situé au cœur du quartier de la gare, actuellement en transformation urbaine. Cette situation crée une opportunité stratégique : rénover et valoriser les étages au-dessus de notre entrepôt et contribuer activement à l'évolution du quartier.

Aujourd'hui, nous choisissons de garder la maîtrise collective du foncier, dans la continuité de l'ADN coopératif d'**Agricovert**, en créant un projet multifonctionnel intégrant différents types de logements favorisant la mixité sociale et des services comme une maison médicale, l'accueil de la petite enfance, ...

C'est pourquoi nous créons **NAVIMO**, une immobilière sociale coopérative dédiée au développement et à la gestion patrimoniale du site.